

Naprodaj dva gradova

Pred dnevi smo poročali, da se znameniti Puštalski grad, v katerem deluje škofjeloška glasbena šola, ne prodaja več. Zato smo preverili, kje na Gorenjskem se lahko – če imate dovolj globok žep – prelevite v graščaka.

NIKA TOPORIŠ

Kranj – Na voljo sta dva razkošna gradova, ki ponujata bodisi košček večstoltnih zgodovine bodisi sodobno interpretacijo grajskega življenja. V Valburgi pri Smedniku se za 3,8 milijona evrov prodaja dvorec Lazarini, zgrajen okoli leta 1648. Leta 1795 ga je kupil Franc Ksaver Ignac, baron Lazarini, v lasti rodbine pa je ostal vse do konca druge svetovne vojne. Po denacionalizaciji so ga potomci dobili nazaj in ga v zadnjih desetletjih obnovili. Posest obsega 31.091 kvadratnih metrov in vključuje grajsko dvorišče, starodavni park z mogočnim drevoredom, vrtove ter gozdni rob. Posebna dragocenost je restavrirana poznobaročna poslikava viške dvorane, ki so jo strokovnjaki obnovili med letoma 2000 in 2007.

Drugi grad stoji v Poženiku pri Cerkljah na Gorenjskem, ob vzhodni Krvavci. Zgradil ga je podjetnik Lojze Vavpetič leta 2000, danes pa je naprodaj za 1,65 milijona evrov. Na 15.000 kvadratnih metrih zemljišča stoji štiri nadstropna stavba s skupno 1.100 kvadratnimi metri bivalne površine. V kleti so garaža za več avtomobilov, bazen, savna, vinska klet in več prostorov za rekreacijo,



Dvorec Lazarini se na nepremičninskem portalu prodaja za 3,8 milijona evrov. / Foto: Tina Dokl

v nadstropjih pa razkošni bivalni prostori, sobe z lastnimi kopalnicami, pisarne ter soba za druženje. Okolica se ponasas štirimi ribniki, urejeno zasaditvijo in popolno ograjo, notranjost pa z dvigalom in talnim ogrevanjem po vseh prostorih.

Tudi brez gradu bo treba globoko seči v žep

Resnici na ljubo si večina ljudi gradu ne bo privoščila. Toda tudi običajne hiše in stanovanja na Gorenjskem se pogosto prodajajo po cenah, ki so še pred nekaj leti veljale za izjemne. Po podatkih iz nepremičninskih

oglasov je trenutno v naši regiji na trgu kar 34 hiš, katerih cena presega milijon evrov. Najbolj priljubljene lokacije ostajajo turistično najbolj prepoznavni kraji – Bled in Kranjska Gora, več kot milijon pa je treba odšteti tudi za nekatere nepremičnine v Kranju, Škofji Loki, Radovljici, Trzinu, Predvorju, Domžalah in Kamniku. Cene najema na Gorenjskem sodijo med najvišje v Sloveniji, primerljive pa so le še z Ljubljano in Obalo. Na Bledu lahko mesečna najemina za hišo doseže tudi 7.500 evrov, v drugih krajih se najnižja najemina za

hišo začne pri dobrem tisočaku. Pri stanovanjih so razlike med kraji precejšnje, a v vseh večjih turističnih središčih cene močno presega slovensko povprečje. Na Bledu se stanovanja oddajajo tudi po 2.300 evrov na mesec, v Kranjski Gori pa okoli 2.000 evrov. Tudi najmanjše enote, garsonjere, niso ravno dostopne. V Kranjski Gori 33 kvadratnih metrov stane 750 evrov mesečno, v Lescah pa 25 kvadratnih metrov 500 evrov. Nekateri najemodajalci pa se odločajo tudi za najemino po osebi, ki znaša okoli 200 evrov na osebo.

K

KOMENTAR
ALENA BRUN

Romantično pobuškana

Cesta, ki se iz osrčja Jezerskega vije proti Jezerskemu vrhu (gorski prelaz) in naprej čez mejo v Avstrijo, je precej več kot le povezava med dvema državama. Je kar ozka, ovinkasta asfaltna črta skozi naravno kuliso visokogorja, kjer se Gorenjska potasi in v zavojih poslavlja od Slovenije, če se izrazim rahlo pesniško. Številnim rekreativnim kolesarjem prav del od cerkve sv. Andreja pa do mejnega prehoda predstavlja zadnji vzpon pred zadanim ciljem. Uporabljajo jo gobarji, pohodniki in seveda domačini. Čez mejni prehod Jezerski vrh vodi cesta v Železno Kaplo. Tu so še motoristi in poleti številni turisti – tisti, ki slučajno zaidejo na Jezersko in hitro ugotovijo, da so odkrili enega izmed draguljev Gorenjske; in tisti, ki Jezersko obiščejo z namenom. Na sončno soboto, sploh poleti, se lahko zgodi, da boste našli tudi na kakšnega (izgubljenega) sprehajalca, ki se ob robu cestišča vzpenja v upanju na še lepši, boljši razgled na okoliške gore, kraj pod seboj.

Če se vrnemo k cesti ... Kar smo že malo namignili: čeprav ob lepem vremenu nudi slikovite razglede in kar vabi k pobegu iz doline, je omenjena cesta sama vse prej kot romantična. V zadnjih letih je njeno stanje na nekaterih odsekih skoraj smratno. Ja, res je, da so v bližnji preteklosti sanirali usad in obnovili vozniče na – kot pravijo domačini – sprvi

ridi«. Tudi masivna kamnita zložba na nekoga, ki se pripelje z jezerske strani, naredi vtis, ki pa že po nekaj metrih zbledi. V nadaljevanju bi cesto lahko opisali z različnimi izrazi, a imajo bolj kot ne negativno konotacijo. Da je asfalt načet, je milo rečeno. Na nekem odseku kar zavaloviš med vožnjo. Malo je »spflifikana« tu, še več tam, nekeje celo večkrat. Bolj proti vrhu ne marjaka grbin – nekaj je takih tudi z veliko začetnico. Mislim, da je cestišče na kar dveh delih skoraj od sredine do roba cestišča tako poškodovano, da je (že nekaj časa) tik pred tem, da ob prvi večji vremenski nepriliki zdrsi po bregu navzdol. Prometni znaki in posebne oznake, ki opozarjajo na »dogajanje« na cestišču ali bolje rečeno cestišču, sicer so, a cesta nujno potrebuje celostno rekonstrukcijo. Na žalost je edina dobra stran ceste v tem, da je – ker je vsa pobuškana – motoristi ne morejo imeti ravno za idealen hitrostni poligon.

Gre za državno cesto, a kakor da so mestni možje nanjo malo pozabili. Na eni od zadnjih občinskih sej na Jezerskem smo sicer izvedeli, da naj bi bila v državnem načrtu predvidena sanacije te ceste jeseni 2026. Do takrat je še dobro leto. Lahko se spremenijo marsikaj. A lučka upanja na koncu tunela sveti – pravzaprav že leta. Pesimističen optimist bi rekel: »Veste, na semaforju je non stop rumena ...«

Za prokurista predlagali Mitjo Jarca

Skupščina Komunale Kranj bo 25. avgusta odločala o imenovanju Mitje Jarca za prokurista podjetja.

MAŠA LIKOSAR

Kranj – Na avgustovski izredni seji je kranjski župan Matjaž Rakovec mestne svetnike seznanil z aktualnimi razmerami v javnem podjetju Komunala Kranj po domnevni udeležbi direktorja Matjaža Berčona v prometni nesreči pod vplivom alkohola. Berčon je sprva svojo vpletenost zanikal, kasneje pa priznal, da je bil v nesreči udeležen – vendar kot sopotnik, in ne kot voznik. Po dogodku je odstopil z več javnih funkcij, ne pa tudi z mesta direktorja Komunale Kranj, katere ena od ustanoviteljic in večinskala lastnica je Mestna občina Kranj. Od 30. julija je Berčona bolnišničnem zdravljenju.

Kot je povedal župan, občine ustanoviteljice zanj razpolagajo le z informacijami

iz medijev, saj uradnih podatkov o prometni nesreči še ni. »Župani ne odobravalmo vožnje pod vplivom alkohola, dokončne odločitve pa bodo sprejete, ko bodo znane vse okoliščine dogodka,« je dejal Rakovec.

Predstavniki sedmih občin ustanoviteljic so se 29. julija sestali na redni skupščini Komunale Kranj in se zaradi zagotavljanja nemotenega poslovanja dogovorili, da bodo imenovali prokurista. »Skupščina, sklicana za 25. avgust, bo odločala o imenovanju Mitje Jarca za prokurista Komunale Kranj za določen čas, in sicer od 25. avgusta 2025 do 22. oktobra 2027, ko se po pogodbi izteče mandat direktorju,« je pojasnil župan in dodal, da ima Berčon trenutno onemogočen dostop do vseh službenih zadev, medtem



Kranjski župan Matjaž Rakovec (levo) je mestne svetnike seznanil z aktualnimi razmerami v javnem podjetju Komunala Kranj po domnevni udeležbi direktorja Matjaža Berčona (desno) v prometni nesreči. / Foto: Tina Dokl, arhiv Gorenjskega glasa

ko prokurist opravlja operativne naloge.

Rakovec je še povedal, da se je 1. avgusta sestal tudi nadzorni svet podjetja in sprejel podobne sklepe kot skupščina. »Svet je izrazil obžalovanje zaradi dogodka ter poudaril, da bo o nadaljnji usodi

direktorja odločal po prejemu zapisnika in razjasnitvi okoliščin nesreče.«

Kranjski mestni svet na izredni seji glede točke o aktualnem dogajanju v Komunali Kranj ni sprejel nobenega sklepa, saj so bili svetniki ob koncu nespletni.

Gorenjski Glas

ODCOVORNI UREDNIK

Simon Šubič

UREDNIŠTVO

NOVINARJI - UREDNIKI:

Marijana Ahačič, Maja Bertonec, Alena Brun, Ana Jagodic Dolžan, Manca Globočnik, Igor Kavčič, Suzana P. Kovadič, Maša Likosar, Klara Mrak, Urška Petermel, Mateja Rant, Aleš Senožetnik, Vilma Stanovnik, Ana Šubič, Simon Šubič, Nika Toporiš

stalni sodelavci:

Jože Košnjek, Mha Naglič, Peter Štanon, Špela Šimec, Cvetlo Zaplotnik

OBLIKOVNA ZASNOVA

Jernej Stritar, Ilvora Stritar, d. o. o.

TEHNIČNI UREDNIK

Grega Flajnik

FOTOGRAFIJA

Tina Dokl

OGLASNO TRŽENJE

Jana Triller, Mateja Žvižaj

GORENJSKI GLAS (ISSN: 0322-6666) je registrirana blagovna in slojstvena znamka pod št. 371961 pri Uradu RS za intelektualno lastnino. Ustanovitelj in izdajatelj: Gorenjski glas d. o. o., Kranj / Direktorica: Ana Aleksič / Naloga: Nazorjevalna t. 4200 Kranj / Tel.: 04/201 42 00, e-pošta: info@g-glas.si, malo obsej in osmrtnica. Tel.: 04/201 42 47 / Delovni čas: ponedeljek, torek, četrtek, petek, od 8. do 15. ure, sreda od 8. do 16. ure, sobota, nedelja in prazni ki zaprti / Gorenjski glas je poltredni izhaja ob torkih in petkih, v nakladi: 17.000 izvodov / Redne priloge: Vikernd, Letopis, Slovenske počitnice in dvest lokalnih prilog / Tisk: Tiskarsko središče d. o. o. / Naročnina: tel.: 04/201 42 41 / Cena izdava: torek 2,30 EUR, petek 3,00 EUR, redni gl. člani (fizične osebe) majo 10 % popusta, jolletni 20 % popusta, letni 25 % popusta; v cene je vračunan DDV po stopnji 5 %, naročnina se upošteva od tekaške številke časopisa do glavnega preklica, ki velja od začetka naslednjega obratovskega obdobja / Oglasne storitve: po ceniku oglasno trženje tel.: 04/201 42 48.